



TOLNA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
PAKSI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

36740/512-2/2021.ált

**JEGYZŐKÖNYV**

(helyszíni ellenőrzésről)

**Készült:** 2021. szeptember 22. 7030 Paks, Gagarin utca 3.

**Tárgy:** Az ESZI Intézményfenntartó és Működtető Alapítvány által üzemeltetett 7030 Paks, Gagarin utca 3. szám alatti Energetikai Technikum és Kollégium területén lefolytatott tűzvédelmi hatósági átfogó ellenőrzésének tapasztalatai

**Jelen vannak a hatóság részéről:**

Név, rendf.: Király István tű. őrgy. .... Név, rendf.: Méhes Renáta Kitti tű. őrm.....  
Beosztás: hatósági osztályvezető, jegyzőkönyvvezető. Beosztás: hatósági referens .....

Az ellenőrzés kezdeti időpontja: 2021. szeptember 22. 09<sup>00</sup>

**Jelen vannak az ellenőrzött létesítmény (ügyfél) részéről:**

Neve: Horváthné Szűcs Marianna..... Neve: .....  
Beosztás: ügyvezető..... Beosztás: .....  
Szül. hely, idő: Dunaújváros, 1963. január 8..... Szül.hely, idő: .....  
Anyja neve: Guranits Ilona..... Anyja neve: .....  
Lakcím: 7030 Paks, Gárdonyi Géza u. 4..... Lakcím: .....  
Telefonszám: 75/519319..... Telefonszám: .....  
Eljárásjogi helyzete: ügyfél képviselője..... Eljárásjogi helyzete: ügyfél / képviselő / tanú

Ellenőrzött szervezet adószáma: 18861415-2-17.....

Ellenőrzött szervezet megnevezése: ESZI Intézményfenntartó és Működtető Alapítvány.....

Ellenőrzött szervezet székhelyének címe: 7030 Paks, Dózsa György út 95.....

**Egyéb résztvevők (hatósági tanú, szakértő, tolmács, más hatóság képviselője, stb.):**

Neve: ..... Neve: .....  
Lakcíme: ..... Lakcíme: .....  
Eljárásjogi helyzete: ..... Eljárásjogi helyzete: .....

Az ügyfel(ek)et / képviselőt a helyszíni ellenőrzésről írásban / telefonon / a helyszínen az ellenőrzés megkezdése előtt szóban értesítettem.

Az előzetes értesítéstől eltekintettem, tekintettel arra, hogy az a helyszíni ellenőrzés célját megüsitotta volna. Tájékoztatom a jelenlévőket ügyféli (tanúi) jogaikról és kötelezettségeikről. Az ügyfél (tanú) a tájékoztatást megértette és tudomásul vette.

..... aláírás ..... aláírás

..... aláírás ..... aláírás  
..... jegyzőkönyvvezető

..... aláírás .....  
..... aláírás .....  
ESZI Intézményfenntartó és Működtető Alapítvány  
7030 Paks, Dózsa Gy. út 95  
Adószám: 18861415-2-17



Cím: 7030 Paks Tolnai út 141.  
Telefon: +36 (75) 519-220 Fax: +36 (75) 519-226  
E-mail: titkarsag.paks@katved.gov.hu  
KRID: 520777702

Az ellenőrzés során az alábbiakat tapasztaltuk (megállapítások, hiányosságok, szabálytalanságok):

Az ESZI Intézményfenntartó és Működtető Alapítvány által üzemeltetett 7030 Paks, Gagarin utca 3. szám alatti Energetikai Technikum és Kollégium (a továbbiakban: Létesítmény) hat szintes épület (4 emelet), összesített alapterülete 3328,5 m<sup>2</sup>. A Létesítmény összesített befogadóképessége a működése engedély szerint 200 fő, legnagyobb befogadóképességű helyisége (társalgó) 50 fő.

1. A Létesítmény tűzvédelmi szabályzatát Hornyák József tűzvédelmi főelőadó készítette. A szabályzat kelte 2020. október 31. A szabályzat naprakész, a jogszabályban meghatározott tartalmi elemeket tartalmazza. A szabályzat 8. oldalán található tűzoltó készülékek elhelyezése című táblázat aktualizálása szükséges, valamint szintenként a menekülési útvonalakat ábrázoló kivonat aktualizálása szükséges (a kivonatokon nem a valódi menekülési útvonalak vannak feltüntetve). A szabályzat mellékleteként tűzriadó tervet készítettek, melynek kelte: 2021. szeptember 1., a tűzriadó tervben foglaltak gyakoroltatása a tavalyi évben a vírushelyzet miatt nem történt meg, viszont annak tervezett dátuma kirendeltségünk részére bejelentésre került.
2. A Létesítmény területén 10 db 6 kg-os és 1 db 12 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket tartanak készenlétben. A készülékek utolsó karbantartását, illetve az utolsó negyedéves üzemeltető ellenőrzését is 2021. július 8-án végezte el a Tűzkert Kft. A készülékek biztonsági jellel jól láthatóan jelölve vannak, valamint megközelíthetőek.
3. A Létesítmény területén 10 db fali tűzcsap található, melyek utolsó éves karbantartását 2021. május 4-én végezte el a Tűzkert Kft. A tűzcsapok hozzáférhetősége, megközelíthetősége biztosítva van, biztonsági jellel jól láthatóan jelöltek. A tűzcsapok utolsó féléves üzemeltető ellenőrzését igazolni nem tudták. A Létesítmény oltóvízellátását közterületi tűzcsapok biztosítják.
4. A Létesítmény területén elektromos tápforrásról működő menekülési útirányjelző rendszer létesült. Az útirányjelzők utolsó éves karbantartását 2021. január 8-án végezte el Hornyák József. Az utolsó havi üzemeltetői ellenőrzés 2021. szeptember 6. A menekülési útirányjelzőkről üzemeltetési naplót vezetnek. A menekülési útirányjelző kihelyezése értelemszerű, kivételt képez ez alól a földszintről az alagsorba mutató útirányjelző.
5. A Létesítmény területén egy Notifier AM 4000 típusú tűzjelző berendezés létesült. A berendezés kézi jelzésadói biztonsági jellel jól láthatóan jelölve vannak. A tűzjelző berendezésről üzemeltetési naplót vezetnek, mely alapján a berendezés utolsó napi üzemeltetői ellenőrzését 2021. szeptember 22-én, az utolsó havi üzemeltetői ellenőrzését 2021. szeptember 21-én, a negyedéves üzemeltetői ellenőrzését 2021. szeptember 21-én hajtották végre. A berendezés utolsó féléves felülvizsgálatát 2021. június 2-án végezték el, az éves felülvizsgálata még nem esedékes a rendszer 2020. november 26-án kapott használatbavételi engedélyt. A tűzjelző központ az ellenőrzés időtartama alatt hibát nem jelez. A berendezés használatbavétele óta téves jelzés nem történt.
6. A Létesítmény területén 117 fő munkavállaló jogosult munkavégzésre, akik időszakos tűzvédelmi oktatását 2021. augusztus 31-én hajtották végre a bemutatott napló alapján. Az oktatás tényét a munkavállalók az aláírásukkal igazolták.
7. A Létesítmény fűtését távhő biztosítja. A Létesítmény területére vezetékes gáz nincs bevezetve.
8. A Létesítmény áramtalanító főkapcsolója a földszinten található villamoselosztó helyiségében található, az áramtalanító főkapcsoló helyisége, valamint a főkapcsoló nyitó-záró szerkezete nincs jól látható módon jelölve.
9. A Létesítmény erősáramú villamos berendezéseinek időszakos felülvizsgálatát Műeszt Villamos Biztonságtechnikai Bt. hajtotta végre 2020. augusztus 25-én. A bemutatott dokumentációban felsorolt hiányosságok, szabálytalanságok megszüntetését a 2021. augusztus 18-ai keltezésű javítási jegyzékkel igazolták.

..... aláírás ..... aláírás  
..... aláírás ..... aláírás  
TOLNA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDÉLTSÉG  
Paks  
2  
jegyzőkönyvvezető

..... aláírás .....  
..... aláírás .....  
ESZI  
Intézményfenntartó és  
Működtető Alapítvány  
7030 Paks, Dózsa Gy. út 95.  
A-beszám: 18881415-2-17

10. A Létesítmény villámvédelmi berendezésének időszakos felülvizsgálatát a Műeszt Villamos Biztonságtechnikai Bt. hajtotta végre 2020. március 25-én. A bemutatott dokumentációban felsorolt hiányosságokat, szabálytalanságokat a bemutatott nyilatkozat alapján 2021. szeptember 21-én megszüntették.

11. A Létesítmény kiürítési útvonalain szabálytalan tárolást nem tapasztaltunk, az útvonalak lezárva, leszűkítve nincsenek.

12. A Létesítmény felső szintű tűzvédelmi szakmai képesítésű személyt foglalkoztat Hornyák József személyében. Hornyák József tűzvédelmi főelőadói bizonyítványa a helyszínen bemutatásra került, sorszáma: 935490. Hornyák József megbízási szerződése szintén bemutatásra került, a megállapodás kelte: 2020. december 18.

Horváthné Szűcs Marianna ügyfél/képviselő/ tanú nyilatkozata (kérelemre szó szerint):

A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetérték. Az előzetes egyeztetés hasznos volt.

Eljárás egyéb résztvevőjének nyilatkozata, észrevételei :-

A helyszíni ellenőrzés során digitális technológiával fényképfelvétel,  ..... db pótlap készült.

Az ellenőrzés végének időpontja: 2021. szeptember 22. 11<sup>00</sup>

A jegyzőkönyv a tapasztaltakat és elhangzottakat helyesen tartalmazza, azt elolvasás után a benne foglaltak hitelével aláírtuk.

Kmf.

A jegyzőkönyv 1 példányát átvettem:.....

aláírás

aláírás

aláírás

aláírás

aláírás

aláírás



jegyzőkönyvvezető

.....  
Működető Alapítvány  
7030 Paks, Dózsa Gy. út 95.  
A száma: 1886-415-2-17